

◆麻生専門学校グループ presents

**TGC** KUMAMOTO 2024  
by TOKYO GIRLS COLLECTION  
弊社はパートナーとして協賛しています

# MRhill's 山鹿市中 全6区画

【山鹿市中にMRシリーズ誕生!!建築条件なし】

所在地	熊本県山鹿市中441-1付近【ナビ検索】			水道加入金	一律 34,000円
区域区分	非線引区域			受益者負担金	有り(協議中)
用途地域	第一種中高層住居専用地域			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)
接道	東側公道 幅員約4m			電柱設置箇所	①③⑤
交通	【バス】東中村(産交) 徒歩3分			備考	※必要経費:水道加入金、受益者負担金 ※司法書士は売主指定 ※埋蔵文化財包蔵地(中皆本遺跡)
建ぺい率	60%	容積率	150%	熊本県知事(1)第5535号	
地目	宅地	引渡時期	即時	株式会社 MR不動産 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目1-31 ↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→【mr_fudousan】	
上水	宅内	下水	宅内	TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285	
小学校	山鹿小	中学校	山鹿中	☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→ 価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行ってます	
広告有効期	令和6年11月末	取引形態	専任	売買物件募集中!スピーディーに売却致します。 査定無料!また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。 当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁とします。 なお、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。	

担当(池松) 携帯: 090-8419-2719



TEL



Instagram



LINE



# ☆MRhill's山鹿市中全6区画☆価格表

区画	面積	坪数	坪単価	土地価格
	ご成約ありがとうございました。			
	ご成約ありがとうございました。			
	ご成約ありがとうございました。			
	ご成約ありがとうございました。			
5	265.95㎡	80.44坪	8.01万円	6,450,000円
	ご成約ありがとうございました。			

株式会社MR不動産

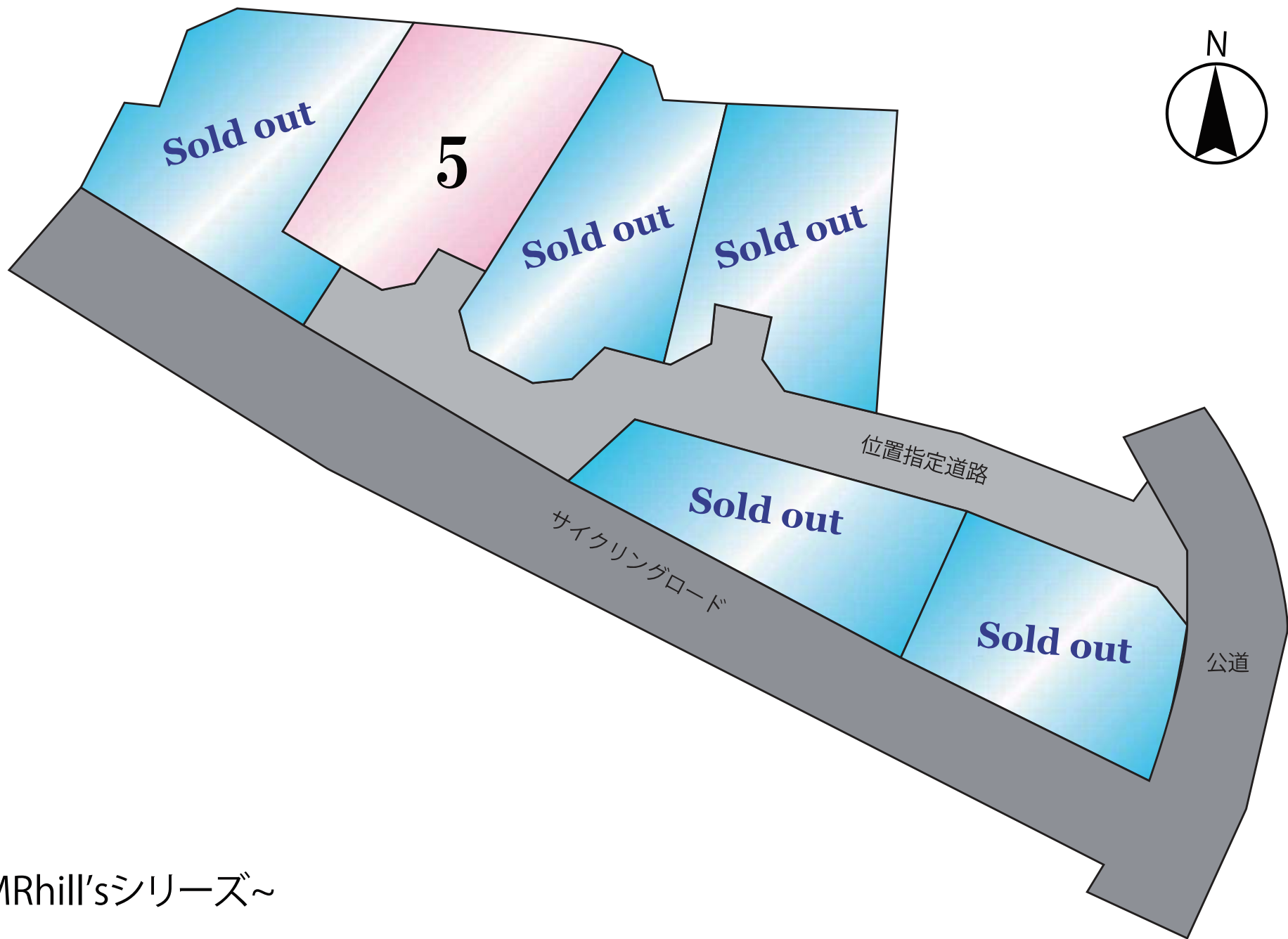
空き状況確認→

TEL : 096 - 284 - 1286

買付発信→

FAX : 096 - 284 - 1285

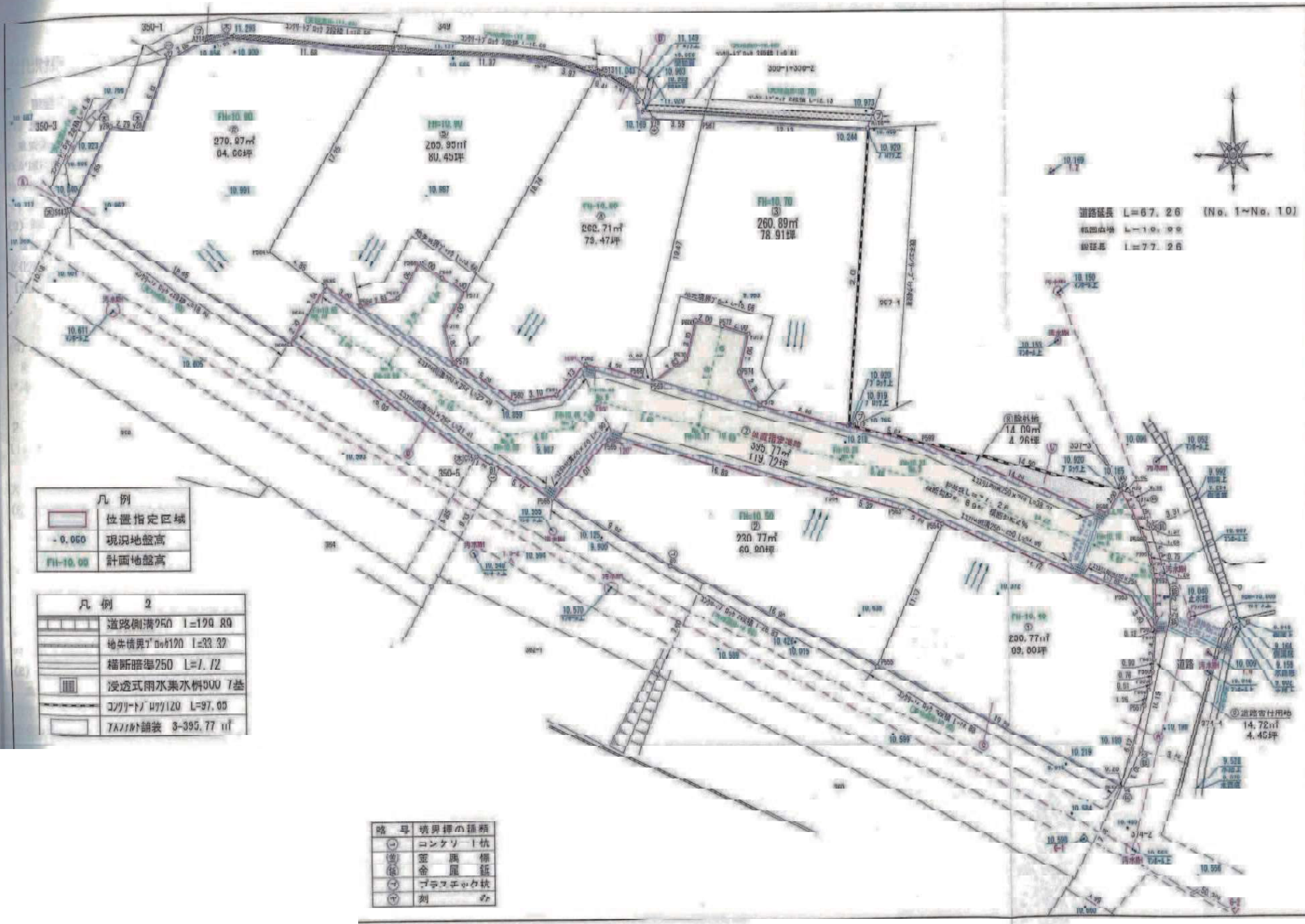
※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。実測清算なし



~MRhill'sシリーズ~







道路延長 L=67.26 (No. 1~No. 10)  
 幅員面積 L=10.99  
 総延床 L=77.26

凡例

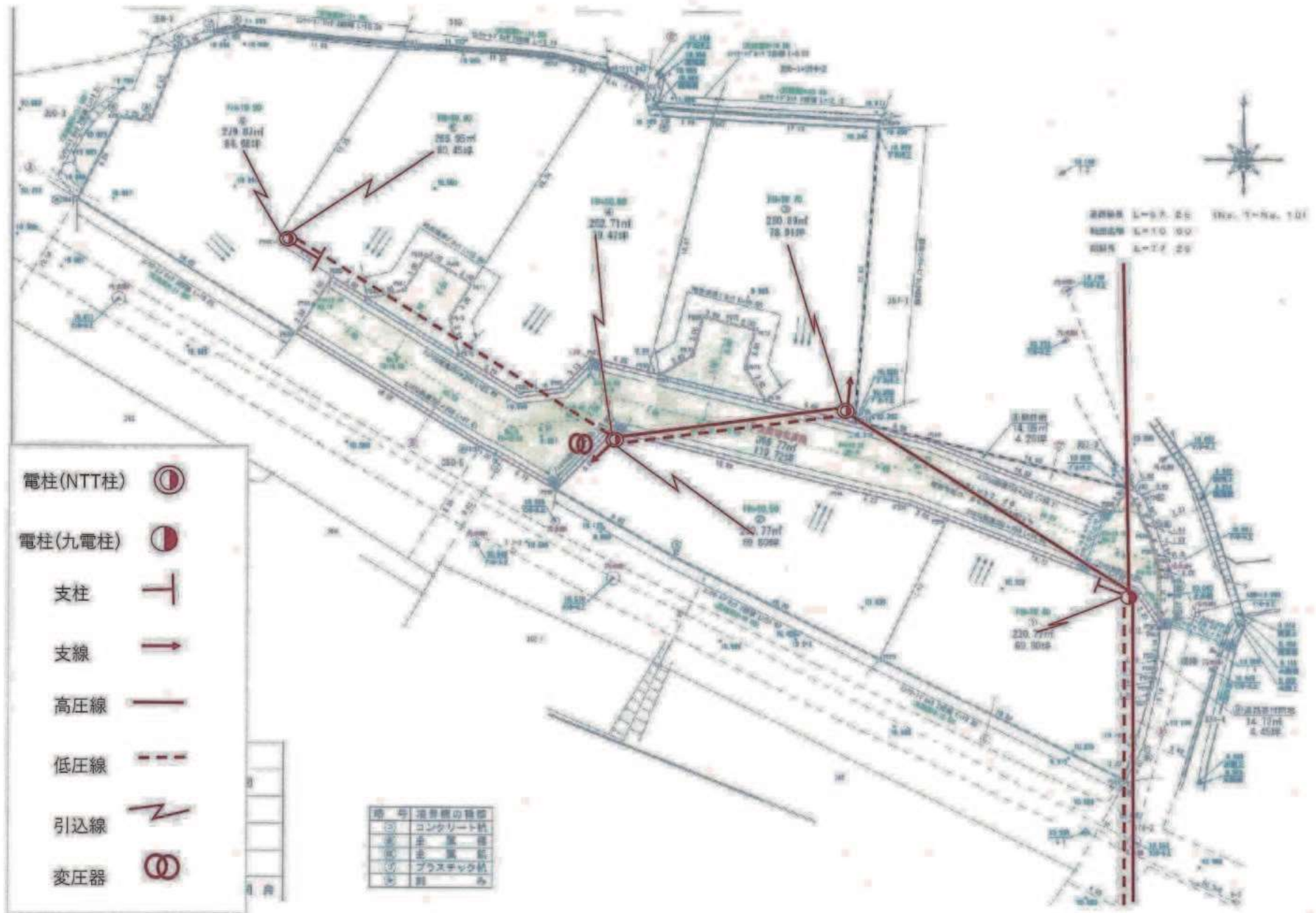
	位置指定区域
	現況地盤高
	計画地盤高

凡例 2

	道路側溝250 L=120.80
	地井溝渠200x120 L=33.32
	横断暗渠250 L=1.12
	浸透式雨水集水筒500 7基
	コンクリート管120 L=97.05
	7x7mm舗装 3-395.77㎡

路号 境界線の種類

	コンクリート杭
	金属標
	金属標
	プラスチック杭
	刻



- 電柱(NTT柱) 
- 電柱(九電柱) 
- 支柱 
- 支線 
- 高压線 
- 低压線 
- 引込線 
- 変圧器 

記号	電線杆の種類
	コンクリート柱
	鉄筋コンクリート柱
	鉄筋柱
	プラスチック柱
	その他

縮尺 1:500  
 縮尺 1:1000  
 縮尺 1:2000  
 縮尺 1:5000